

**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).


В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

**Зажевичский сельский исполнительный комитет 223717 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Зажевичи, ул.Центральная, д.1а, эл.адрес: [zazhev@soligorsk.gov.by](mailto:zazhev@soligorsk.gov.by) контактный телефон председателя (Шуневиц Надежда Ивановна) 80174279524, главного специалиста (Трунина Юлия Валерьевна) 80174279546**

<p>д. Тесово, ул. Комсомольская, д. 45</p>	<p>собственник - Клезович Анна Николаевна, умерла 26.11.2018 г. сын Клезович Александр Иванович</p>	<p>С 2012 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.  Оплата за электроэнергию не поступает  Страхование не проводилось</p>	<p>66 м<sup>2</sup>  Дата возведения 1968 г.  Дерево Жилой  Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки: сарай, колодец, уборная  Степень износа 65%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не оформлен</p>
<p>д. Тесово, ул. Советская, д. 23</p>	<p>Пригодич (Делендик) Наталья Макаровна, умерла 04.12.1990 сын Делендик Леонид Павлович, умер 26.01.2021 внук Делендик Павел Леонидович, умер</p>	<p>С 2020 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.  Оплата за электроэнергию не поступает  Страхование не проводилось</p>	<p>30 м<sup>2</sup>  Дата возведения 1936 г.  Дерево Жилой  Одноэтажный  Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки: сарай  Степень износа 70%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не оформлен</p>
<p>д. Старые Терушки, ул. Гуляева, д. 32</p>	<p>собственник – Выскварко Татьяна Семеновна</p>	<p>С 2001 года</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится.  Оплата за электроэнергию</p>	<p>25 м<sup>2</sup>  Дата возведения нет сведений  Дерево Жилой</p>	<p>Хозяйствен- ные постройки: сарай  Степень износа 70%</p>	<p>находится в аварийном состоянии, грозит обвалом после пожара</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не оформлен</p>

			не поступает Страхование проводилось	не	Одноэтажный Подземная этажность отсутствует			
--	--	--	--	----	--	--	--	--