

Строительство многоквартирного жилого дома, расположенного по ул. Коммунальной, 4 в г. Солигорске

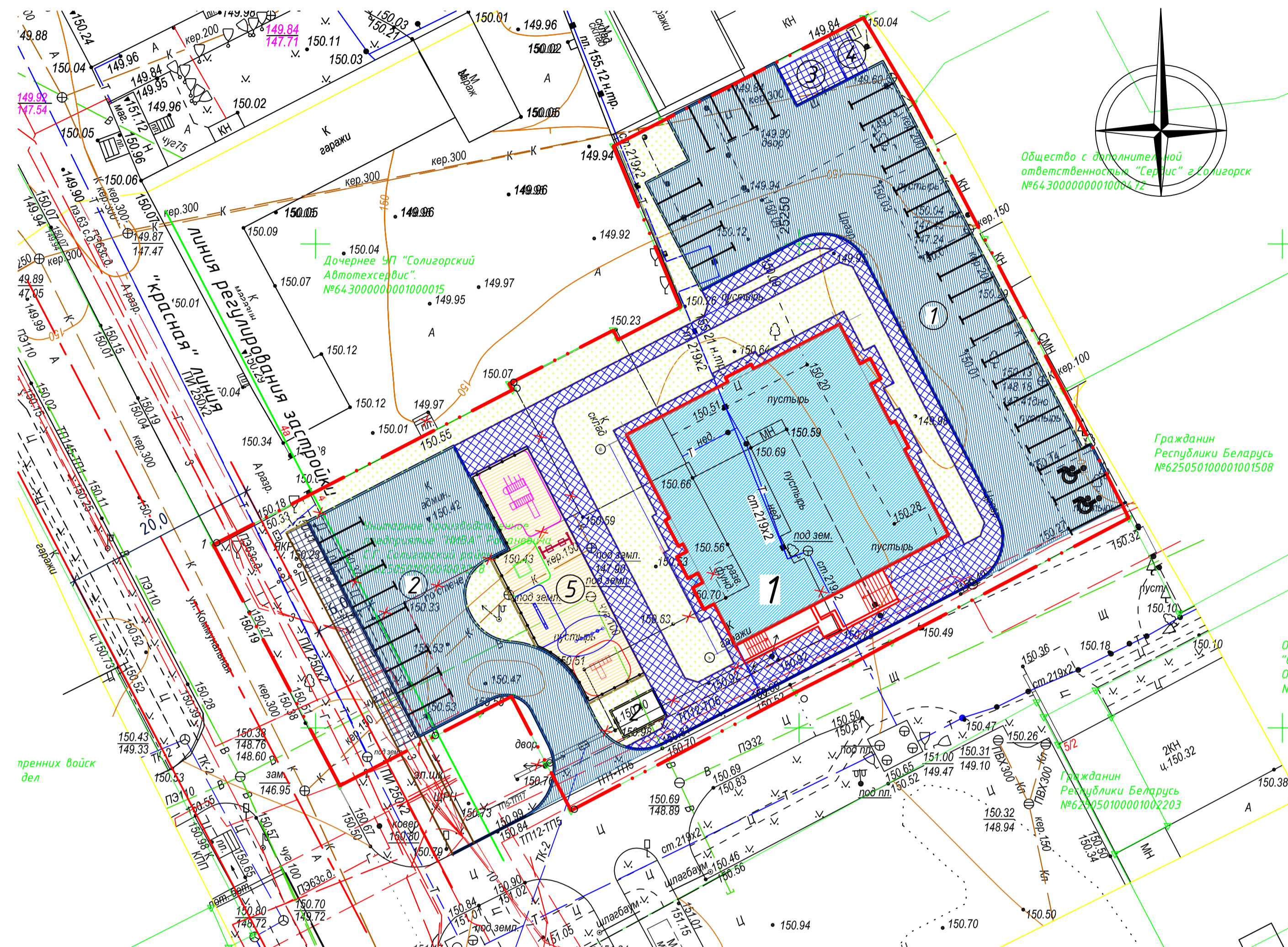


Фото существующего положения



Фото проектируемого положения



Фото существующего положения



Фото проектируемого положения



Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³		
			зданий	квартир	застройки		общая нормируемая		
					здания	все	здания	все	
1	Жилой дом (проект)	10	1	40	40				
2	Велодок на 12 велосемест по СН 3.01-03-2020 п.11.4.4	-	-	-	-				

Условные обозначения:

- граница работ
- ограждение

Экспликация площадок:

- ① - автомобильная парковка на 30 м/мест в т.ч. 2 парковочных места а/транспорта инвалида (согласно СН 3.02.12-2020 таб. В.1 мин. 2 м/места)
- ② - автомобильная парковка на 10 м/мест (согласно СН 3.01.03-2020 п. 11.7.1 не менее 40 м/мест всего)
- ③ - площадка мусороконтейнеров
- ④ - площадка для выдвигания ковров
- ⑤ - площадка для игр детей, для отдыха, для физкультуры S=200 м² (согласно СН 3.01.03-2020 п.6.2.11 не менее 150 м²)

Показатели генерального плана

- Площадь в границах работ - 3788 м²
- Площадь застройки - 690 м²
- Площадь покрытий - 1898 м²
- Площадь площадок - 200 м²
- Площадь озеленения в том числе сущ. (300 м²) - 1000 м² (26%)
- Плотность застройки - 18%
- Интенсивность застройки -