

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежность и дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Гоцкий сельский исполнительный комитет 223735 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Гоцк, ул. Коржа, д. 51/5, эл.адрес: goskii@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Ребко Виталий Владимирович) +375291464995

<p>аг. Гоцк ул. Партизанская д. 113</p>	<p>Сведения о предполагаемых наследниках отсутствуют</p>	<p>с 2018 года</p>	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь – 40кв.м. Жилая – 25,0кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1978; Деревянный, одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>колодец, 2 сарая, степень износа 68%</p>	<p>-</p>	<p>Площадью 0,25га без прав на него</p>
<p>аг. Гоцк ул. Партизанская д. 98</p>	<p>Сведения о предполагаемых наследниках отсутствуют</p>	<p>с 2018 года</p>	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь – 50кв.м. Жилая – 30,0кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1957; Деревянный, одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>колодец, степень износа 70%</p>	<p>-</p>	<p>Площадью 0,25га без прав на него</p>

