

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.



За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Краснослободский сельский исполнительный комитет 223723 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Красная Слобода, ул.Советская, д.14а, эл.адрес: krasnoslob@soligorsk.gov.by, контактный телефон 80174274493, 274105


<p>д.Большой Рожан, ул.Комсомольская, д.18</p>	<p>собственник – Ганич Ольга Кузьминична, 1922г.р., умерла 15.09.2004 г. предполагаемый наследник – дочь, Ганич Нина Филипповна</p>	<p>в жилом доме никто не проживает с 2005 г.</p>	<p>КУП «РКЦ г.Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит в базе МРО «Энергосбыт» не значится газоснабжение–не осуществляется страхование - не проводилось имущественные налоги не исчислялись договор по водоснабжению и водоотведению не заключался договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>ширина – 4,2 м, длина – 10,0 м, высота – 2,5 м. площадь – 42,0 кв.м. дата ввода в эксплуатацию 1966 г. материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>стены, окна – остекление частично отсутствует, двери, крыша ветхая, ограждение отсутствует степень износа-80%</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>
<p>д.Большой Рожан, ул.Комсомольская, д.14</p>	<p>собственник – Сечко Анна Михайловна, 1920 г.р., умерла 01.01.2012 г. Наследник: дочь, Гончар Мария Ивановна, 05.08.1955 г.р.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 5 лет.</p>	<p>КУП «РКЦ г.Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит в базе МРО «Энергосбыт» не значится газоснабжение–не</p>	<p>ширина – 5,0 м, длина – 10,0 м, высота – 2,5 м. площадь – 50,0 кв.м. дата ввода в эксплуатацию 1950 г. материал стен –</p>	<p>стены, окна, двери, кровля из шифера ветхая, имеет сколы и трещины, ограждение отсутствует степень износа-</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>





			<p>осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>от уплаты исчисленных налогов освобождается</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>дерево,</p> <p>этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	80%		
<p>д.Большой Рожан, ул.Трудовая, д.1</p>	<p>собственник – Прохореня Борис Фёдорович, 1906г.р., умер 06.05.1995 г.</p> <p>Предполагаемые наследники:</p> <p>- сын, Прохореня Степан Борисович, 09.09.1925 г.р., умер 23.08.2009 г.</p> <p>- внучка, Гринько Галина Степановна, 25.11.1962 г.р.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 20 лет.</p>	<p>КУП «РКЦ г.Солигорска» начисление платы за ЖКУ не производит</p> <p>в базе МРО «Энергосбыт» не значится</p> <p>газоснабжение–не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>налоги не исчисляются</p> <p>договор по водоснабжению и водоотведению не заключался</p> <p>договор по обращению с ТКО не заключался</p>	<p>ширина – 6,0 м, длина – 9,8 м, высота – 2,5 м.</p> <p>площадь – 58,8 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию 1943 г.</p> <p>материал стен – дерево,</p> <p>этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>стены, окна заколочены, двери, крыша ветхая, ограждение отсутствует</p> <p>степень износа-80%</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p> <p>0,25 га. не оформлен</p>	

<p>д.Новый Рожан, ул.Центральная д.22</p>	<p>собственник – Стытько Михаил Семёнович, 01.06.1950 г.р., умер 09.07.2015 года.</p> <p>Предполагаемый наследник: племянник – Стытько Анатолий Павлович, проживает: г.Солигорск.</p>	<p>в жилом доме никто не проживает более 5 лет</p>	<p>начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не производятся</p> <p>в базе МРО «Энергосбыт» не значится</p> <p>газоснабжение–не осуществляется</p> <p>страхование - не проводилось</p> <p>налоги не исчисляются</p> <p>договора по водоснабжению и водоотведению и по обращению с ТКО не заключались</p>	<p>ширина – 6,0 м, длина – 7,2 м, высота – 2,5 м. площадь – 38,0 кв.м.</p> <p>дата ввода в эксплуатацию 1942 г.</p> <p>материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>стены, окна – остекление частично отсутствует, двери, крыша ветхая, ограждение сетка-рабица</p> <p>две ветхие хозяйственные постройки, колодец, степень износа – 80%</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>
<p>д.Малый Рожан, ул.Центральная</p>	<p>собственник – Бань Любовь Адамовна, 01.07.1914 г.р., умерла 17.01.2006 года.</p>	<p>в жилом доме никто не</p>	<p>начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не</p>	<p>ширина – 5,0 м, длина – 10,0 м, высота – 3,0 м.</p>	<p>стены, окна, двери не закрываются,</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>



д.59	Предполагаемые наследники: сын – Бань Михаил Григорьевич, 10.03.1942 г.р., умер 19.02.2011 года внучка – Бань Галина Михайловна, 08.10.1968 г.р., проживает по адресу: Солигорский район, г.п.Красная Слобода.	проживает с 2006 г.	производятся в базе МРО «Энергосбыт» не значится газоснабжение–не осуществляется страхование - не проводилось налоги не исчисляются договора по водоснабжению и водоотведению и по обращению с ТКО не заключались	площадь – 50,0 кв.м. дата ввода в эксплуатацию – 1949 г. материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.	кровля – покрыта шифером, имеет сколы и трещины, ограждение деревянное ветхое, частично отсутствует хозяйственная постройка, колодец, степень износа – 80%		
д.Колос, ул.Центральная д.6	собственник – Бруй Нина Александровна, 16.02.1927г.р., умерла 30.12.2013 года.	в жилом доме никто не	начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не	ширина – 5,0 м, длина – 8,0 м, высота – 3,0 м.	стены, окна, двери, кровля – из шифера,	не находится в аварийном состоянии	0,25 га. не оформлен

	<p>Предполагаемые наследники: дочь – Петрова (Бруй) Галина Викторовна, 19.11.1949 г.р., умерла 10.05.2017 года; внук – Петров Сергей Григорьевич, 14.02.1971 г.р., умер 19.04.2021 года; внук – Петров Виктор Григорьевич, проживает: г.Солигорск.</p>	<p>проживает с 2021 г.</p>	<p>производятся в базе МРО «Энергосбыт» не значится газоснабжение–не осуществляется страхование - не проводилось налоги не исчисляются договора по водоснабжению и водоотведению не заключался договор по обращению с ТКО расторгнут</p>	<p>площадь – 40,0 кв.м. дата ввода в эксплуатацию – 1969 г. материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>имеет сколы и трещины, ограждение деревянное ветхое, частично отсутствует хозяйственная постройка, погреб, степень износа – 80%</p>		
<p>д.Вишнёвка, ул.Центральная б/н</p>	<p>собственник – Секерич Полина Григорьевна, 1922г.р., умерла 05.01.2010 года.</p>	<p>в жилом доме никто не</p>	<p>начисления КУП «РКЦ г.Солигорска» не</p>	<p>ширина – 5,0 м, длина – 6,0 м, высота – 2,5 м.</p>	<p>стены, окна – остекление отсутствует,</p>	<p>не находится в аварийном состоянии</p>	<p>0,25 га. не оформлен</p>

	<p>Наследник: внучка – Василевич Елена Сергеевна, проживает в г.Солигорск.</p>	<p>проживает с 2015 г.</p>	<p>производятся в базе МРО «Энергосбыт» не значится газоснабжение–не осуществляется страхование - не проводилось налоги начислены и взысканы договора по водоснабжению и водоотведению, договор по обращению с ТКО не заключались</p>	<p>площадь – 30,0 кв.м. дата ввода в эксплуатацию 1959 г. материал стен – дерево, этажность – одноэтажный, подземная этажность – нет.</p>	<p>двери, кровля – крытая рубероидом, имеет дыры, ограждение отсутствует хозяйственная постройка, колодец, степень износа – 80%</p>	
--	--	----------------------------	--	---	--	---