

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
|------------------------------|---|--|---|---|---|---|--|
|------------------------------|---|--|---|---|---|---|--|

Зажевичский сельский исполнительный комитет 223717 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Зажевичи, ул.Центральная, д.1А, эл.адрес: zazhev@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Шуневич Надежда Ивановна) 80174279524, главного специалиста (Трунина Юлия Валерьевна) 80174279546

| | | | | | | | |
|--|---|--------------------|--|--|---|--|------------------------|
| <p>Березовка, ул. Октябрьская, 1</p> | <p>Орлова Лидия Аркадьевна Адрес: РФ, Тверская область, г. Конаково</p> | <p>с 2000 года</p> | <p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» нет</p> <p>расчеты за электроэнергию нет</p> <p>страхование не проводилось</p> | <p>Дата ввода в эксплуатацию 1955 г.</p> <p>53,8 кв.метров</p> <p>Деревянный, одноэтажный</p> <p>без подземных этажей</p> | <p>Хозяйственные постройки 2 сарая Степень износа 80%</p> | <p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p> | <p>Площадью 0,2 га</p> |
| <p>д. Тесово, ул. Первомайская, 52</p> | <p>Калядка Вера Ивановна</p> | <p>с 2000 года</p> | <p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» нет</p> <p>расчеты за электроэнергию нет</p> <p>страхование не проводилось</p> | <p>Дата ввода в эксплуатацию Нет сведений</p> <p>20,5 кв.метров</p> <p>Деревянный, одноэтажный</p> <p>без подземных этажей</p> | <p>Хозяйственные постройки: кирпичный погреб Степень износа 80%</p> | <p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p> | <p>Площадью 0,2 га</p> |
| | | | |  | | | |
| | | | |  | | | |