

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Октябрьский сельский исполнительный комитет 223722 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Октябрь, ул.Советская, д.41 эл.адрес: oktober@soligorsk.gov.by контактный телефон 80174290141, 80174290142, 80174290149 (Вайтович Тамара Ивановна)

<p>п. Герасимовка, ул. Центральная, д. 13</p>	<p>Шляпов Василий Викторович</p>	<p>более 5 лет</p>	<p>В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает Страхование не проводилось</p>	<p>58 м² Дата возведения 1966 г. Кирпич Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки: сарай с погребом, кирпичный сарай, веранда 2 шт. Степень износа 60%</p>	<p>Не в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не оформлен</p>
<p>аг. Октябрь, ул. Школьная, д.56</p>	<p>Собственник Далидович Ульяна Ивановна, 1883 г.р. умерла 29.08.1981 года</p>	<p>Более пяти лет</p>	<p>внесение платы за жилищно- коммунальные услуги, возмещение расходов за электроэнергию, выполнение требований законодательства об обязательном страховании строений принадлежащих гражданам не производились</p>	<p>5мх10 м. 1938 года постройки стены - дерево, одноэтажный</p>	<p>Хозяйственные постройки: 2 сарая и сарай с погребом</p>	<p>в аварийном состоянии</p>	<p>площадь земельного участка составляет 0,25 га, участок не зарегистрирован в органах государственной регистрации</p>

