

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.



Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежность и дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--


Домановичский сельский исполнительный комитет 223735 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Сковшин, ул. Краснознаменная, д. 29-а, 223738, domanov@soligorsk.gov.by, контактный телефон 8017433-45-73

д. Рог, ул. Зелёная, 4	Нет сведений	-	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» производится начисление по услуге «холодная вода»,</p> <p>расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется,</p> <p>страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь 72 кв.м.</p> <p>Год ввода в эксплуатацию – 1972</p> <p>Деревянный, одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: колодец, сарай 3 шт., хозяйственная постройка</p> <p>степень износа 80%</p>	В аварийном состоянии	Площадью 0,1 га
д. Рог, ул. Зелёная, 5	Нет сведений	-	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» в базе не значится,</p> <p>расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется,</p> <p>страхование не проводилось</p>	<p>Общая площадь 35 кв.м.</p> <p>Год ввода в эксплуатацию – нет сведений</p> <p>Деревянный, одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: колодец,</p> <p>степень износа 60%</p>	В аварийном состоянии	Площадью 0,1 га
							
							

д. Рог, ул. Трудовая, 42	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 63 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1959 Кирпичный, одноэтажный без подземных этажей	Хозяйственные постройки: отсутствуют степень износа 80%	В аварийном состоянии	Площадью 0,1 га	
	д. Писаревичи, ул. Колхозная, 2	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 54 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1970 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 60%	Не в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Площадью 0,1 га
								

д. Писаревичи, ул. Колхозная, 5	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 40 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1977 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 60%	В аварийном состоянии, грозит обвалом	Площадью 0,1 га
							
д. Писаревичи, ул. Центральная, 26	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 54 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1960 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 80%	В аварийном состоянии, грозит обвалом	Площадью 0,1 га
							
д. Писаревичи, ул. Центральная, 31	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию -	Общая площадь нет сведений Год ввода в эксплуатацию – нет сведений Деревянный,	Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 80%	В аварийном состоянии, грозит обвалом	Площадью 0,1 га

			данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	одноэтажный без подземных этажей			
аг. Сковшин, ул. Партизанская, 5	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 60 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1952 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	<p>Хозяйственные постройки: 3 шт - сарай, хозяйственная постройка, колодец степень износа 80%</p> <p>Не в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	Площадью 0,15 га	
д. Роги, ул. Центральная, 10	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 60 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1952 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	<p>Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 60%</p> <p>В аварийном состоянии, грозит обвалом</p>	Площадью 0,15 га	
							

д. Красное Озеро, ул. Партизанская, 13	Нет сведений	-	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» в базе не значится, расчеты за электроэнергию - данного адреса в базе не имеется, страхование не проводилось	Общая площадь 72 кв.м. Год ввода в эксплуатацию – 1947 Деревянный, одноэтажный без подземных этажей	Хозяйственные постройки: сарай, колодец степень износа 80%	В аварийном состоянии, грозит обвалом	Площадью 0,1 га
							

Хоростовский сельский исполнительный комитет 223734 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Хоростово, ул.Коржа, д.4, эл.адрес: horost@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Муравейко Светлана Адамовна) 80174260077

д.Раховичи, ул.Центральная д.25	Прокопович Юрий Константинович	с 2014 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию - абонент подключен, задолженность отсутствует Страхование не проводится	66,0 м ² Дата возведения 1964 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки – 1 сарай Степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,15га не оформлен
							
д.Раховичи, ул.Центральная д.31	Курлович Сергей Игнатович Курлович Геннадий Игнатьевич Литвин Николай Игнатьевич	с 2017 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию -	48,0 м ² Дата возведения 1958 г. Дерево	Хозяйственные постройки - 1 сарай Степень износа 66%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,21га не оформлен

			абонент подключен, задолженность отсутствует Страхование не проводится	Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует				
д.Челонец, пер.Пузичский д.1	Жовнерик Федоровна	София	с 2004 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Расчеты за электроэнергию не имеются Страхование не проводится	42,0 м ² Дата возведения 1948 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйствен- ные постройки - отсутствуют Степень износа 76%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,21га не оформлен
								