

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии нижеуказанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

К уведомлению также необходимо приложить копии документа, подтверждающего принадлежность жилого дома на праве собственности либо ином законном основании, а наследникам, принявшим наследство, но не оформившими права на жилой дом, - копии документов, подтверждающих принятие наследства, в том числе в случаях, если наследство принято фактически.


Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.


Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------

Хоростовский сельский исполнительный комитет 223734 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг.Хоростово, ул.Коржа, д.4, эл.адрес: horost@soligorsk.gov.by контактный телефон председателя (Муравейко Светлана Адамовна) 80174260077


д.Челонец, ул.Новая д.34	Корж Николай Степанович	С 2002 года	В базе АИС «Расчет-ЖКУ» начисление ЖКУ не производится. Оплата за электроэнергию не поступает с 2017 г. Страхование не проводилось	34,1,0 м ² Дата возведения 1965 г. Дерево Жилой Одноэтажный Подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют Степень износа 55%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,13 га не оформлен
							

Старобинский сельский исполнительный комитет 223730 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Старобин, ул. Краснознамённая, д.2а, эл.адрес: starobin@soligorsk.gov.by, контактный телефон 80174296258

Ответственный за работу с пустующими: инспектор Карбалевич Екатерина Александровна, тел: 80174296561


г.п. Старобин, ул. Гуляева, д. 62	Касперович Ольга Николаевна 13.02.1982 г.р.	более трёх лет	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» - начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	<u>Наружные размеры 9x12</u> Дата возведения нет сведений Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
							

Домановичский сельский исполнительный комитет 223738 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, а.г. Сквшин, ул. Краснознамённая, д.29а, эл.адрес: domanovisp@mail.ru контактный телефон 80174330803

д. Красное Озеро, ул. Партизанская д.29	Поддубицкая Надежда Алексеевна	С 2016 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	<u>Площадь 43,0 кв.м.</u> Дата возведения 1947 год Дерево, подземная этажность отсутствует	хозяйственные постройки отсутствуют, колодец, степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
							

д. Осово ул. Перво- майская д.14	Хамицевич Алексеевна Валентина	С 2015 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 60,0 кв.м Дата возведения 1960 год Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 60%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
д. Красное Озеро ул. Партизанская д.12	Нет сведений	С 2013 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 72,0 кв.м. Дата возведения: 1947 Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки, отсутствуют, степень износа 85%	Находится в аварийном состоянии, грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
д. Рог, ул. Трудовая д.24	Нет сведений	С 2015 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 60,0 кв.м. Дата возведения: 1957 Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 75%	Находится в аварийном состоянии, грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
д. Запереход- ное, ул. Лесная д. 1	Нет сведений	С 1998 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет- ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится	Площадь 36,0 кв.м. Дата возведения:	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 65%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен



			расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	1946 Дерево, подземная этажность отсутствует			
д. Домановичи ул. Центральная д.11	Нет сведений	С 2018 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 30,0 кв.м. Дата возведения: 1954 Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 65%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
аг. Сковшин ул. Студенческая д.7	Нет сведений	С 2013 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 72,0 кв.м. Дата возведения: 1947 Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 85%	Находится в аварийном состоянии, грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
д. Осово ул. Школьная д.6	Нет сведений	С 2018 г. никто не проживает	лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось	Площадь 70,0 кв.м. Дата возведения: 1967 Дерево, подземная этажность отсутствует	Хозяйственные постройки отсутствуют, степень износа 75%	Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом	Земельный участок 0,25 га не оформлен
<p>Краснослободский сельский исполнительный комитет 223723 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, г.п. Красная Слобода, ул.Советская, д.14а, эл.адрес: krasnoslob@soligorsk.gov.by, контактный телефон 80174247371</p>							

<p>д. Дубово, ул. Центральная д.46</p>	<p>Собственник – Остапчик Лариса Михайловна 11.03.1948 г.р., умерла 16.11.2010 г. Сын – Остапчик Александр Петрович, 04.07.1976 г.р., умер 27.09.2019г. Наследники: Брат – Романов Михаил Михайлович Сестра – Чирак Галина Михайловна</p>	<p>С 2019 г. никто не проживает</p>	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» -начисление ЖКУ не производится расчеты за электроэнергию – данного адреса в базе не имеется страхование не проводилось</p>	<p>ширина – 4,8м., длина – 10 м., высота - 4 м</p> <p>Дата возведения 1948 год</p> <p>Дерево, подземная этажность отсутствует</p>	<p>Хозяйственные постройки: погреб, колодец степень износа 80%</p>	<p>Не находится в аварийном состоянии, не грозит обвалом</p>	<p>Земельный участок 0,25 га не оформлен</p>
