

Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих

Уважаемые граждане!

Комиссией по обследованию состояния жилых домов, расположенных на территории Солигорского района, созданной согласно Указу Президента Республики Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Солигорский районный исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение двух месяцев с момента опубликования данных сведений необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться в сельский исполнительный комитет по месту нахождения жилого дома.

Место нахождения жилого дома	Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом	Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом	Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам	Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность	Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа	Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма	Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него
------------------------------	---	--	---	---	---	---	--

Октябрьский сельский исполнительный комитет 223722 Республика Беларусь, Минская область Солигорский р-н, аг. Октябрь, ул. Советская, д.41 эл.адрес: oktober@soligorsk.gov.by контактный телефон 80174332166, 80174338155(Вайтович Тамара Ивановна)

<p>аг. Октябрь, ул. Огородная, 9</p>	<p>Нет сведений</p>	<p>-</p>	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» нет</p> <p>расчеты за электроэнергию нет</p> <p>страхование не проводилось</p>	<p>Дата ввода в эксплуатацию 1951 г.</p> <p>Размер 12м х 6мм</p> <p>Площадь 39,4 кв.метров</p> <p>Дерево одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: отсутствуют</p> <p>Степень износа 85%</p>	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии</p>	<p>Площадью 0,25 га</p>
<p>д. Рассвет, ул. Северинская, 18</p>	<p>Нет сведений</p>	<p>-</p>	<p>лицевой счет в базе АИС «Расчет-ЖКУ» нет</p> <p>расчеты за электроэнергию нет</p> <p>страхование не проводилось</p>	<p>Дата ввода в эксплуатацию 1951 г.</p> <p>Размер 10м х 5мм</p> <p>Площадь 28,4 кв.метров</p> <p>Дерево одноэтажный без подземных этажей</p>	<p>Хозяйственные постройки: сарай, колодец, уборная</p> <p>Степень износа 80%</p>	<p>Жилой дом находится в заброшенном состоянии, после пожара</p>	<p>Площадью 0,25 га</p>

